



IHRE WIRTSCHAFTSKANZLEI



# Architektur und Rahmenbedingungen für nachhaltiges und bezahlbares Wohnen auf Inseln

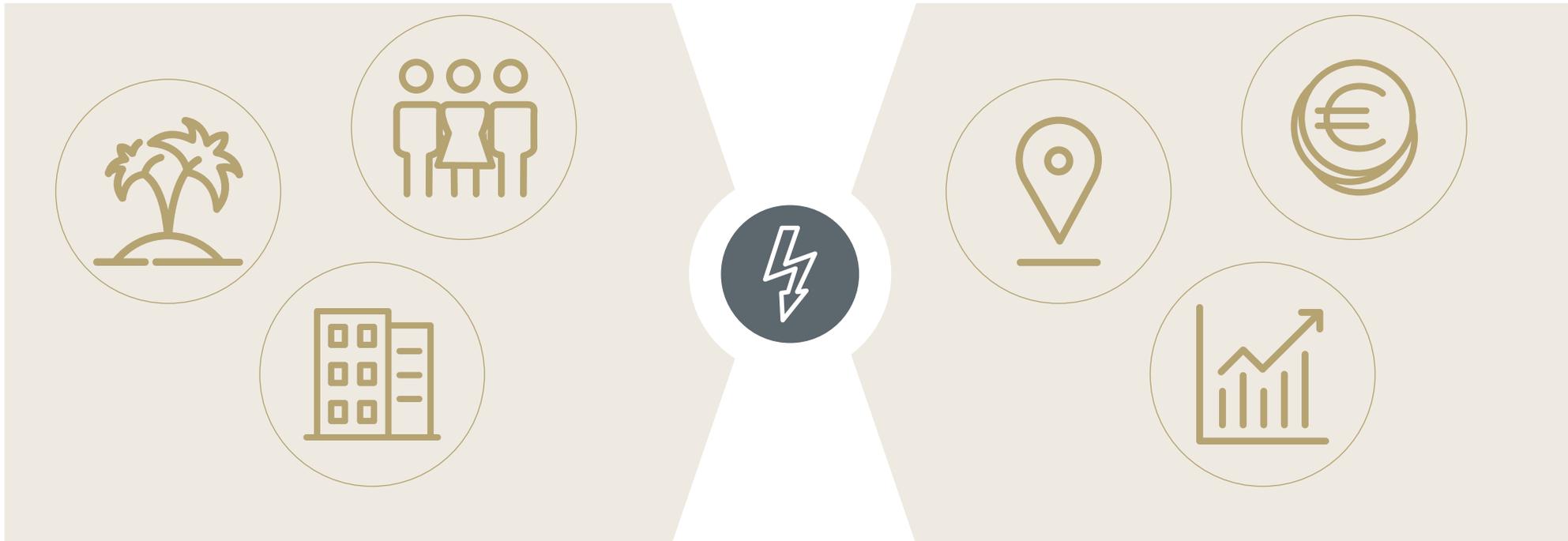
2. deutsche Inselkonferenz

Dr. Marie Ackermann, LL.M. (Paris)

# Besondere Herausforderungen für Inseln

**Miteinander von Wohnen und  
Tourismus im Wandel der Zeit**

**Wenig Fläche, explodierende  
Grundstückspreise**



# Städtebaurecht als Steuerungselement

---



# Anreize setzen und nutzen

---

## „Flächenakquise“

- Vorkaufrechte
- Bebauungspläne der Innenentwicklung („Nachverdichtung“)

## BauLEITplanung

- F-Plan
- Angebots B-Pläne
- Vorhabenbezogene B-Pläne

## Wohnraumschutz und Wohnraumförderung

- Erhaltungssatzung
- geförderter Wohnungsbau
- kommunaler Wohnungsbau



## Dr. Marie Ackermann, LL.M. (Paris)

Rechtsanwältin | Assoziierte Partnerin

---

GÖRG

IHRE WIRTSCHAFTSKANZLEI

Dr. Marie Ackermann berät die öffentliche Hand und Unternehmen im Bereich des Öffentlichen Wirtschaftsrechts. Ihre Schwerpunkte liegen dabei im Umwelt- und Planungsrecht sowie im Bereich des Öffentlichen Baurechts. Sie verfügt über eine große Expertise bei der Beratung und Begleitung großer Infrastrukturvorhaben und im Anlagenbau.

### Tätigkeitsschwerpunkte

Öffentliches Wirtschaftsrecht

### Branchen

Öffentliche Hand, Infrastruktur, Energiewirtschaft

### Sprachen

Deutsch, Englisch, Französisch

### Standort Hamburg

Alter Wall 20 – 22  
20457 Hamburg

T: +49 40 500360 480  
F: +49 40 500360 444  
mackermann@goerg.de